

売り 一戸建

中古一戸建

山口市折本2丁目 平屋建中古住宅 3LDK

■交通/JR山口線宮野駅 徒歩11分 ■所在地/山口市折本2丁目8-18

価格

1,699万円

山口市折本2丁目の人気平屋！南向きの広い庭！

南道路の角地で陽当たり抜群！水回りもすべて新品に一新された、閑静な住宅街の快適なお家です！



| | | | | |
|----------|--|----------|--------|--------|
| 種別 | 中古住宅 平屋建 3LDK | | | |
| 構造 | 木造 | | | |
| 築年数 | 1982[S57]年5月 | | | |
| 間取り | 3LDK | | | |
| 床面積 (㎡) | 83.03 | 床面積 (坪) | 25.11 | |
| 土地面積 (㎡) | 356.17 | 土地面積 (坪) | 107.74 | |
| 校区 | 宮野小学校・宮野中学校 | | | |
| 地目 | 宅地 | | | |
| 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% | |
| 引渡し | 相談 | | | |
| 取引態様 | 仲介 | | | |
| 設備 | 電気 | 中国電力 | ガス | プロパンガス |
| | 水道 | 公営水道 | 下水 | 公共下水 |
| 設備特記 | ※3台駐車可能 2025/12 内装リフォーム済・キッチン・浴室・トイレ・給湯器 2025/10 外装リフォーム済・外壁 2025/12 リノベーション済 水回り・床材/壁紙交換 | | | |



※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許 (2) 第003697号
(公社) 山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原41番地

営業時間：09:00～18:00

☎ 083-902-6550